

MOTION NR 8
TILL ÅRSSTÄMMAN 2020
I BRF KNYPPLESKAN 4, BROMMA

Motionen med yrkanden, med kopia till revisorerna för kännedom och åtgärd i förekommande fall, ställs till medlemmarna på årsstämman för beslut.

Anläggande av P-platser bakom Broderivägen 17–23, mot Broderivägen 13–15, mot Bårdgränd 6A–6C samt Bårdgränd 16

BAKGRUND

Föreningen har tillgång till mark som enligt min samlade bedömning inte utnyttjas ekonomiskt fullt ut, samtidigt som det finns ett stort behov av parkeringsplatser. Föreningen äger marken och kan disponera den fritt efter inhämtande av nödvändiga tillstånd och/eller beslut (9 kap 15 § Bostadsrättslagen). Ett antal parkeringsplatser (utan motorvärme) kan anläggas och såväl snedparkering som vinkelrät parkering möjliggörs. Trottoarkanter avjämnas vid behov och buskage schaktas bort.

Föreningen skulle få in **500 kronor** per månad för varje P-plats x cirka 15 vilket ger en månatlig intäkt på cirka **7 500** och årligen cirka **90 000 kronor** enbart för de nyanlagda parkeringarna.

FÖRSLAG

- a) **Bakom Broderivägen 17–23** avlägsnas piskställning och rester av gamla torkställningar, marken asfalteras, för att göra plats för cirka sju (6–7) parkeringsplatser för snedparkering. P-platserna nås via planen utanför Grovsophuset. Utfarten kan ske samma väg eller på husets baksida bort mot gaveln till Broderivägen 25 och ut till Broderivägen.
- b) **Mot Broderivägen 13–15** anläggs en (1) barnsäker vinkelrät, gratisplats för besökare till förskolan Lillgården. Lillgårdens hyresavtal omförhandlas. P-platsen anläggs bakom soptunnorna (jord och buskage schaktas bort) samt två (2) P-platser utanför porten nr 15.
- c) **Mot Bårdgränd 6A–6C** anläggs tre (1+2) P-platser för vinkelrät parkering på ömse sidor om soptunnor och brevlådor fram till gångvägen vid nr 6A.
- d) **Mot Bårdgränd 16** (mot Bårdgränd) anläggs ca tre (3) P-platser för vinkelrät parkering.

YRKANDE

Med hänvisning till det ovan sagda yrkar jag

att årsstämman beslutar att ge styrelsen i uppdrag att omgående granska tillämpliga bestämmelser, planera, ordna nödvändiga teknikaliteter för och upphandla seriösa markarbeten samt anlägga ett erforderligt antal P-platser (a, b, c, d) för uthyrning genom kösystem inom föreningen.

att årsstämman beslutar att ge styrelsen i uppdrag att genom kösystem hyra ut P-platser till medlemmar i angränsande förening vid ett eventuellt överskott på P-platser.